


Facility Manager H/F

Qui sommes-nous ?

Grande école d'ingénieur, l'École Nationale Supérieure d'Arts et Métiers  est un établissement public scientifique, culturel et professionnel (EPSCP) sous tutelle unique du ministère de l'enseignement supérieur et de la recherche. Il est composé de huit campus et de trois instituts répartis sur le territoire. Ses missions sont celles d'un établissement public d'enseignement supérieur : formation initiale et continue, recherche et valorisation.

Environnement du poste

La direction des affaires immobilières a en charge la définition de la stratégie immobilière, ainsi que le pilotage de la fonction immobilière pour l'ensemble de l'établissement. Elle s'appuie à ce titre sur un réseau de compétences des responsables patrimoine affectés dans les campus.

Le (la) Facility manager est rattaché(e) hiérarchiquement à la directrice des affaires immobilières.

Le poste à pourvoir est une création de poste.

Missions

Le (la) Facility manager est en charge de l'animation et de la coordination des services aux infrastructures physiques tant en termes de maintenance des bâtiments que de leur conformité à la réglementation (hygiène, sécurité, incendie).

Il (elle) assure ses missions sur l'ensemble des implantations de l'établissement (220 000 m² de bâtiments répartis sur 11 sites en France). Il sera attendu de la personne recrutée d'être force de proposition pour relever les défis posés par les enjeux de maintenance et d'exploitation d'un parc immobilier éclaté et hétérogène. Il (elle) établira la programmation de la maintenance des bâtiments en partenariat avec les responsables patrimoine de sites et en assurera le suivi.

Activités

A ce titre, le (la) Facility manager réalisera, en lien avec les campus, les missions suivantes à l'échelle de l'établissement :

- Participer à la définition et à la mise en place de la stratégie de maintenance du parc immobilier
 - Elaborer et proposer la politique de maintenance et d'exploitation du patrimoine et décliner les actions pluriannuelles en lien avec les responsables patrimoine de campus
 - Piloter la réalisation des diagnostics et l'élaboration des préconisations techniques
 - Identifier les priorités d'interventions et accompagner les campus dans la définition des actions correctives à engager
 - Mobiliser les moyens humains et matériels nécessaires à la réalisation des objectifs de la structure
 - Veiller à la conformité réglementaire des bâtiments
 - Mettre en place des procédures et des outils à destination du réseau

Localisation :

Campus des Arts et Métiers Paris-Direction Générale

Informations complémentaires :

Création de poste

Unité d'affectation :

Direction des Affaires Immobilières (DAI)

Emploi de catégorie : A

Type de contrat : **Poste ouvert aux titulaires et contractuels**

Rattachement emploi-type :

9,3 Chargé des affaires immobilières

Nos recrutements sont fondés sur les compétences, sans distinction d'origine, d'âge, ou de genre et tous nos postes sont ouverts aux personnes en situation de handicap.

Durée du contrat (si détachement ou contractuels) : 36 mois

Quotité de travail : **Temps plein**

Statut du poste : **Vacant**

Télétravail : Possible après 3 mois en poste, 1 journée par semaine

Fourchette de rémunération (selon profil et expérience) :
entre 35 k€ et 45 k€

Candidature :

CV et lettre de motivation à envoyer par mail à jecandidate@ensam.eu

Sabine ROUTEAU, Directrice des affaires immobilières,
sabine.routeau@ensam.eu

Date de publication :
22/04/2026

Référence Place de l'emploi public :2026- 2260142

Date limite de candidature :
31/05/2026

- Mise en place et suivi des données de maintenance du patrimoine :
 - Piloter le recensement des équipements techniques des bâtiments pour les intégrer au système d'information
 - Assurer le suivi et la traçabilité des vérifications et contrôles réglementaires et de la levée des observations dans le système d'informations
 - Etablir les données à implémenter dans le RT -ESR
- Suivi administratif et financier
 - Elaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires à l'activité
 - Participer à la définition d'appels d'offres et assurer leur suivi
 - Analyser les contrats et identifier de potentielles optimisations
 - Rédiger les marchés de maintenance et de travaux

Compétences requises

Savoirs :

Techniques d'installation et de maintenance des équipements
Techniques d'optimisation de la conduite des installations
Techniques de différents corps de métiers du bâtiment
Connaissance générale de la réglementation ERP
Connaissance générale des marchés publics
Méthodologie de conduite de projet

Savoir-faire opérationnel :

Etablir un diagnostic
Participer à la sécurité des personnes et des locaux
Piloter les installations techniques
Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe.
Savoir rendre compte
Piloter un projet et assurer le suivi des chantiers
Maîtriser les outils informatiques
Gérer un budget

Savoir être :

Aptitude à la conduite de projets
Sens relationnel et esprit d'équipe
Sens de l'analyse, esprit de synthèse et capacité de reporting
Aptitude au dialogue, à la communication et à la négociation
Dynamisme et capacité à réagir
Aptitude à faire des propositions et à prendre des initiatives dans l'exercice de ses attributions
Fiabilité et qualité du travail effectué, respect des délais, des procédures, sens de l'organisation, de la méthode

Conditions particulières

Poste basé à Paris, des déplacements fréquents en province sont à prévoir
Types d'expériences requises : Secteur public / Enseignement supérieur / maintenance des bâtiments
Niveau d'études : Master

Vos données personnelles

L'ENSAM traite vos données personnelles en conformité avec le RGPD et la loi informatique et libertés.

Ce traitement s'effectue aux fins de gestion de votre candidature et d'évaluation de vos compétences au regard du poste/du stage pour lequel vous candidatez.

Pour tout exercice de droits sur vos données personnelles, vous pouvez contacter le délégué à la protection des données de l'ENSAM à l'adresse dpo@ensam.eu

Pour connaître de manière exhaustive les données collectées par l'ENSAM et les modalités de traitement de vos données, vous pouvez consulter la politique de protection des données personnelles de l'ENSAM y afférente [ICI](#).